

Donde hay una empresa de éxito,
alguien tomó alguna vez una decisión valiente.

Peter Drucker





QUIENES SOMOS

Somos una empresa de capitales jujeños líder en la región, con presencia en Jujuy, Salta y Tucumán. Contamos con diferentes unidades de negocios y nuestros tres pilares son: las soluciones financieras innovadoras, los servicios médicos y la industria de la construcción. En cada uno de nuestros emprendimientos nos une la pasión por generar productos cercanos a la gente y contribuir a hacer tu vida más simple.



Unidades de negocio:





MISIÓN

Ser una organización líder en los emprendimientos que desarrollemos con una oferta diversificada de productos y servicios, con preeminencia en el sector financiero, inmobiliario y de salud, que brinden soluciones ágiles y confiables para nuestros clientes, siendo reconocidos en el medio donde estemos insertos como el motor de oportunidades para nuestros clientes, desarrollando un modelo de gestión eficiente apoyado en la excelencia de RRHH.





VISIÓN

Desarrollar servicios y productos que brinden soluciones integrales, ágiles, de fácil acceso y confiables, que contribuyan a mejorar de forma sostenible los requerimientos de nuestros clientes mediante la satisfacción de sus necesidades y expectativas.





VALORES

- 1 Compromiso:** Comprometerse va más allá de cumplir con una obligación. Es poner en juego nuestras capacidades para sacar adelante todo aquello que se nos ha confiado.
- 2 Honestidad:** Actuar con honradez y rectitud. Buscar congruencia de lo que decimos respecto a lo que hacemos.
- 3 Profesionalismo:** Trabajar con disciplina, consistencia y dedicación con el objeto de desarrollar aptitudes para un normal y correcto desempeño en nuestras actividades. Asegurar el cumplimiento de nuestro servicio en el tiempo exacto y en la forma correcta con el objetivo final de superar las expectativas de los clientes y organizaciones con quienes interactuamos.
- 4 Responsabilidad:** Cumplir con las metas y desafíos que nos proponemos y asumir las consecuencias de lo que decimos y hacemos.
- 5 Lealtad:** Ser fieles y congruentes con los compromisos asumidos y con nuestros principios, considerando la confianza y el respeto que merecen todas las personas y organizaciones con quienes interactuamos.
- 6 Respeto:** Brindar a las personas un trato digno y empático, incorporando la diversidad como un factor enriquecedor.





DÓNDE ESTAMOS

Jujuy:

Casa central: Alvear 854, San Salvador de Jujuy Tel 0388 4236311

Sucursales:

Leandro N. Alem 657 B° Gorriti - Tel 0388 4228100

Undeano 981 B° Alto Comedero - Tel 0388 155825547

San Pedro:

Alberdi 122 - Tel 03888 423700

Libertador General San Martín:

Belgrano 208 - Tel 03886 431609

Salta:

España 1146 - Tel 0387 4227744

Tucumán:

Crisostomo Alvares 656 - Tel 0381 2604142

Tu PRÉSTAMO GENIAL

El préstamo que necesitas a tu alcance

- Simple
- Rápido
- En cuotas fijas
- Sin necesidad de informes comerciales ni historial crediticio. Acercamos oportunidades reales de inclusión financiera.





Herramienta de financiación destinada a empleados del sector público provincial

- De obtención simple
- Amplia cartera de comercios adheridos
- Opera desde 2009
- Sistema de descuento por planilla





DESARROLLOS INMOBILIARIOS

Desarrollamos proyectos, construimos hogares.

Realizamos emprendimientos desde hace más de 20 años, tanto en la provincia de Jujuy, como en la Ciudad de Buenos Aires.

Generamos una relación de confianza con cada uno de nuestros clientes. Más de 200 familias satisfechas avalan nuestra atención al detalle, calidad y profesionalismo. Nos apasiona trabajar con calidad y lo reflejamos en nuestras obras y terminaciones.



Acercamos a las familias el sueño de la vivienda propia.
Generamos óptimas oportunidades de inversión.
Creamos calidad de vida.

www.sicomsi.com.ar



(Desarrollo terminado)

El Amanecer

32 viviendas evolutivas en Alto Comedero, con ingreso próximo a la Federación Gaucha.

Se componen de dos dormitorios, cocina comedo, baño y lavadero, en terrenos de 250m² con un total de 55m² construidos, y con posibilidad de ampliación a 110m² en dos plantas.

El barrio, con acceso e infraestructura excelentes, cuenta con todos los servicios.





Galeria de Fotos

<https://sicomsi.com.ar/galeria/>

Calidad y lujo en cada Detalle

Ubicado en los Perales, a tan solo 5 minutos del centro. Cuenta con 68 unidades y 5 tipologías distintas de viviendas de 2 y 3 dormitorios.

Se distingue por sus materiales de primera línea, un diseño de vanguardia y detalles de calidad. Disfrutá de una nueva manera de vivir en la tranquilidad, del verde, pero a su vez, en una zona con un creciente desarrollo comercial.





El proyecto de Mayor envergadura de Alto Comedero

(En proyección)

Torreones es un Complejo habitacional de 1148 unidades de 2 dormitorios, ubicado en Alto Comedero, a tan solo 12 km. del centro.

Se encuentra cercano a los principales accesos y medios de transporte públicos, con una excelente infraestructura y materiales constructivos.

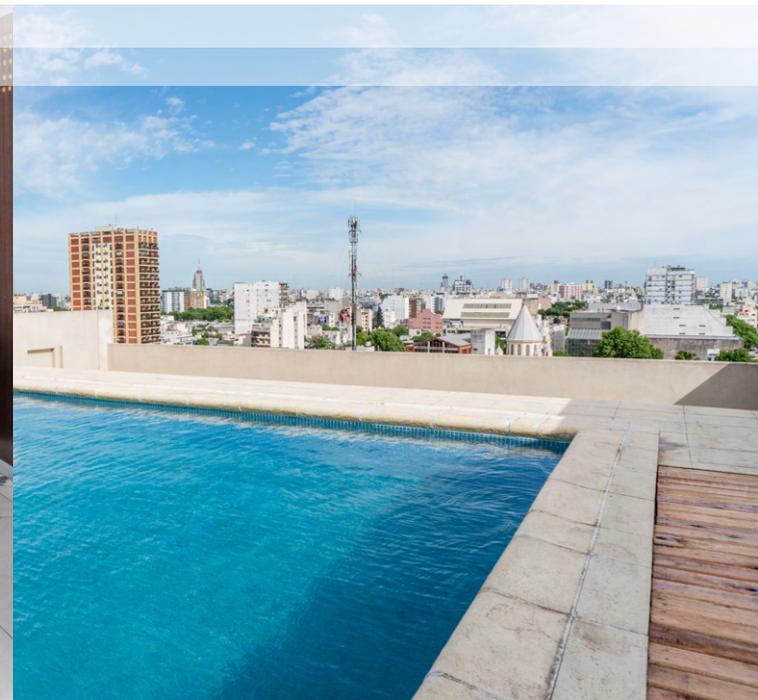
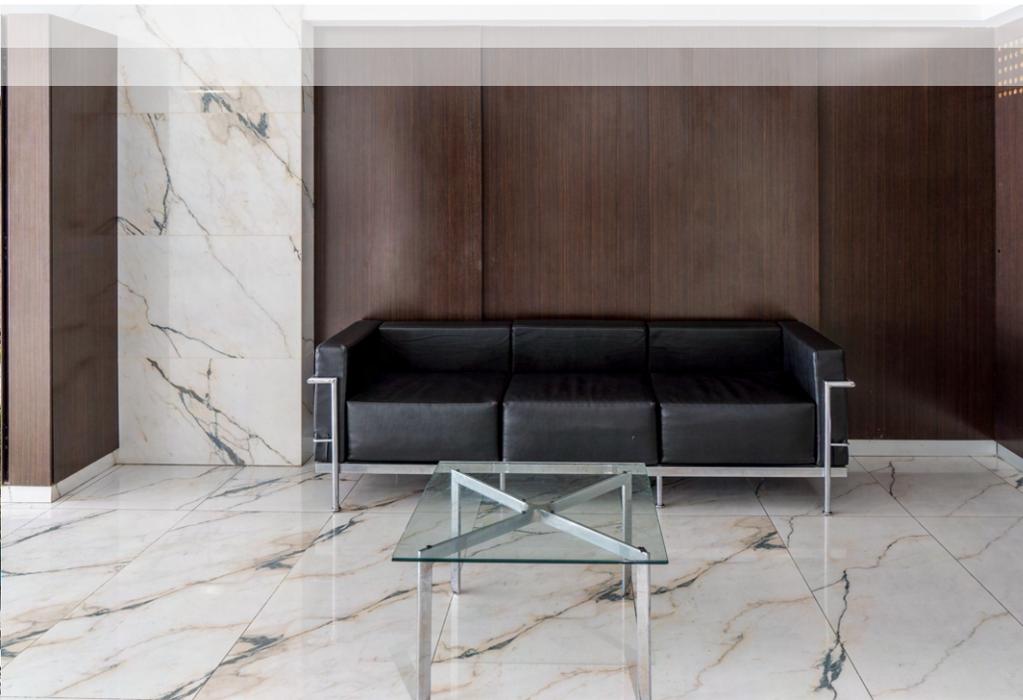


HOME+STUDIO

(Desarrollo terminado)

Un edificio moderno en una de las mejores zonas de Capital Federal

44 Departamentos en pleno Palermo Hollywood, distribuidos en 8 pisos con 1 y 2 dormitorios. Un diseño arquitectónico innovador y contemporáneo con amenities que proponen una nueva forma de vivir en la ciudad.





(Desarrollo terminado)

Dúplex Los Perales: Un oasis en una ubicación privilegiada

Dúplex de 3 dormitorios, de 141 m² con espacios luminosos y amplios. Equipados con con toilette, baño en Suite y baño común, doble garage y parrilla. Una nueva manera de vivir con la tranquilidad del verde y a 5 minutos de la ciudad.



SALUD

Completo Centro Médico de Atención Primaria de la Salud

- Servicio de Emergencias y Urgencias Médicas con modernas Unidades de Traslado y Terapia Intensiva Móvil completamente equipadas.
- Más de 20 años de experiencia en el rubro
- Servicio de Área protegida en comercios, instituciones y grandes eventos.
- Todos nuestros servicios están habilitados por el Ministerio de Salud de la Provincia.

Algunos de nuestros clientes

SWISS MEDICAL S.A.

PAPELNOA

PREVENCION ART

OSDE

HAMBURGO

OSSEG

MINA PIRQUITAS

TRIBUNAL DE CUENTAS DE
LA PROVINCIA DE JUJUY

CONCEJO DELIVERANTE
DE LA CDAD. DE S.S. DE JUJUY

ASOC. DE PROTECCION AL
PARALITICO CEREBRAL - A.P.PA.CE.

SUPERMAT S.A.

TOCONAS GABRIELA ETCHEVERRY PATRICIA
Y CUPIC ADRIANA S.H. - CONSULT. SUYANA

MINERA EXAR S.A.

CLINICA SAN FRANCISCO SRL

FRIULI S.R.L.





FIDEICOMISOS FINANCIEROS

OBLIGACIONES NEGOCIABLES EN EL MERCADO DE CAPITAL

RESUMEN DE EMISIONES NEGOCIABLES

EMISIONES FIDEICOMISOS FINANCIEROS (CON OFERTA PÚBLICA)	
Fideicomiso SICOM I	\$ 7.895.714
Fideicomiso SICOM II	\$ 10.147.235
Fideicomiso SICOM III	\$ 11.085.107
Fideicomiso SICOM IV	\$ 12.112.695
Fideicomiso SICOM CRÉDITOS I	\$ 15.133.465
Fideicomiso SICOM CRÉDITOS II	\$ 23.300.941
Fideicomiso SICOM CRÉDITOS III	\$ 25.557.602
Fideicomiso SICOM CRÉDITOS IV	\$ 22.582.916
Fideicomiso SICOM CRÉDITOS V	\$ 30.435.760
Fideicomiso SICOM CRÉDITOS VI	\$ 28.000.000
Fideicomiso SICOM CRÉDITOS VIII	\$ 13.325.603
Total Emisiones	\$199.577.038

EMISIONES OBLIGACIONES NEGOCIABLES PYME	
Oblig. Neg. Pyme Sicom Serie I	\$ 15.000.000
Oblig. Neg. Pyme Sicom Serie II	\$ 7.500.000
Oblig. Neg. Pyme Sicom Serie III	\$ 40.000.000
Oblig. Neg. Pyme Sicom Serie IV	\$ 60.000.000
Oblig. Neg. Pyme Sicom Serie V	\$ 50.000.000
Total Emisiones	\$172.500.000

EMISION OBLIGACIONES NEGOCIABLES SIMPLES	
Oblig. Neg. Simples Sicom Serie I	\$ 50.000.000
Total Emisiones	\$50.000.000

Total: \$ 422.077.038,00

DICIEMBRE 2022

CONTACTANOS

✉ info@gruposicom.com.ar

☎ 0388 4236311

📍 Alvear 854, San Salvador de Jujuy.

